

HSB Brf Mössmakaren i Borås



Värmlandsgatan

FAKTA

Byggnad och byggår

1 flerbostadshus, 1946

Antal lägenheter och uppvärmd totalyta

18 lgh, 1 800 m²

Systembeskrivning

Fjärrvärme, radiatorsystem, en UC

Inkommande kallvatten, en matning

Installation PipeJet

- Värmevatten
- Tappvatten

RESULTAT

Underhållsbehov

Värmeledningarna har inspekterats. En s.k. invändig energirenovering har åstadkommits.

Energibesparing

Genom att sänka framledningstemperaturen sparar man energikostnader.

Komfort

Värmen når ut till alla radiatorer. Dricksvattnet smakar betydligt bättre. Inga klagomål!

Klagomål på tappvattnet med dålig smak var ett problem i HSB Brf Mössmakaren i Borås. Flera av de boende tyckte att inte att tappvattnet smakade gott. Man ville inte längre dricka vattnet, trots att Borås i allmänhet anses ha ett mycket gott dricksvatten.

Vid en reparation upptäckte man omfattande igensättningar inuti rören. Man bedömde samtidigt att ledningarna var i gott skick trots att de var från 1946.

Att få rengjort vattenledningarna invändigt och förlänga rörsystemens livslängd genom att snabbt och enkelt installera Bauer vattenbehandlingssystem kändes som ett mer ekonomiskt alternativ för både styrelse och vicevärd. Andra fastighetsägare som redan hade Bauer installerat sedan några år, kontaktades. Vi blev övertygade.

Eftersom vi också hade problem med dålig och ojämn värme i lägenheterna, installerades Bauer vattenbehandlingssystem även i radiatorkretsen. Båda sattes in 2010.

Efter en kort period med påtaglig rening av ledningarna har man sedan flera år ett mycket välsmakande dricksvatten.

Värmecirkulationen är numera utmärkt, vi har jämn värme överallt och man har sänkt framledningstemperaturen för att spara energikostnader. Radiatorventiler byttes ut först när Bauer fått jobba ett par år. En invändig energirenovering och energieffektivisering har åstadkommits.

”Vårt dricksvatten smakar bättre”, säger Alber Chindeh, styrelseledamot i HSB Brf Mössmakaren. ”Det är en väldig skillnad”, säger Juhani Reinikainen, föreningens vicevärd. ”Jag har sett att värmerören numera är helt blanka invändigt och jag har sänkt framledningstemperaturen”, berättar Juhani Reinikainen.

Vi är mycket nöjda med Bauer vattenbehandlingssystem!



Alber Chindeh
Styrelseledamot

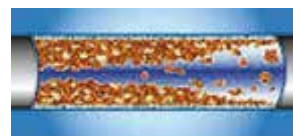
Juhani Reinikainen
Vicevärd

Bauer PipeJet® vattenbehandling klickar igång värmesystem och tappvattensystem, så att de kan styras korrekt och fungera optimalt.

Bauer PipeJet® behandlar, renar och skyddar hela rörsystemet. Det sänker era kostnader och ökar värdet på er fastighet.



1: Vattnet i rörsystemen behandlas kontinuerligt.



2: Renar dvs. tar efterhand bort befintliga avlagringar, minskar och sätter stopp för korrosionen i rörsystemet.



3: Skyddar mot nya avlagringar och korrosion, som ett kontinuerligt automatiskt förebyggande underhåll.